

Zpráva nezávislého auditora

SMART BONDS a.s.

za ověřované období
od 1.1.2019 do 31.12.2019

Identifikace účetní jednotky

Firma: **SMART BONDS a.s.**
IČ: 06 79 42 20
Sídlo: Hněvotínská 241/52, 779 00 Olomouc
Právní forma: Akciová společnost
Spisová značka: B 11008, rejstříkový soud v Ostravě

Zpráva je určena akcionářům společnosti

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SMART BONDS a.s. (dále také "Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti SMART BONDS a.s. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SMART BONDS a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na skutečnosti uvedené v bodu 2.-7. Další finanční investice přílohy účetní závěrky, které komentují nejistotu a přístup k vybraným položkám pohledávek. Další vývoj se bude odvíjet od naplnění daných případů popsaných v uvedené části přílohy účetní závěrky.

Dále Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v bodě 3 Významné události mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku přílohy účetní závěrky, která popisuje nejistotu týkající se dopadů z pandemie koronaviru.

Tato skutečnost nepředstavuje výhradu.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.



Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

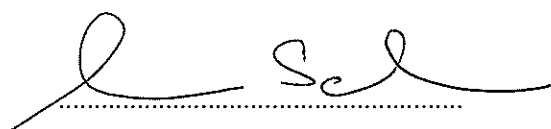
Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 25.5.2020



Auditor:
Ing. Markéta Schück
číslo oprávnění 1331 KAČR



TPA Audit s.r.o.
Antala Staška 2027/79, Praha 4
číslo oprávnění 080 KAČR

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019

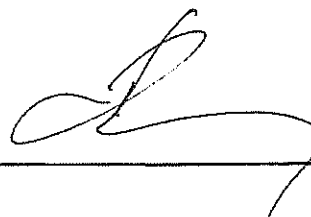
SMART BONDS a.s.

Datum sestavení: 31.3.2020



Statutární orgán:

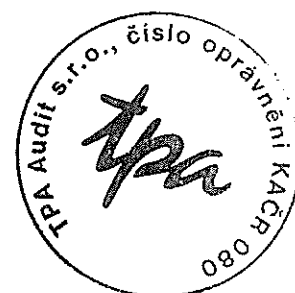
Ing. Petr Říha



Řádek	Běžné období			Minulé období Netto
	Brutto	Korekce	Netto	
AKTIVA CELKEM	442 992	0	442 992	1 949
B. Stálá aktiva	421 880	0	421 880	0
III. Dlouhodobý finanční majetek	421 880	0	421 880	0
2 Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	421 880		421 880	0
C. Oběžná aktiva	17 578	0	17 578	1 949
II. Pohledávky	17 138	0	17 138	0
2 Krátkodobé pohledávky	17 138	0	17 138	0
1 Pohledávky z obchodních vztahů	1 903		1 903	0
2 Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	15 235		15 235	0
IV. Peněžní prostředky	440	0	440	1 949
1 Peněžní prostředky v pokladně	26		26	26
2 Peněžní prostředky na účtech	414		414	1 923
D. Časové rozlišení aktiv	3 534	0	3 534	0
1 Náklady příštích období	3 534		3 534	0



Řádek	Běžné období	Minulé období
PASIVA CELKEM	442 992	1 949
A. Vlastní kapitál	2 890	1 931
I. Základní kapitál	2 000	2 000
1 Základní kapitál	2 000	2 000
IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-69	0
1 Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	-69	0
V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	959	-69
B. + C. Cizí zdroje	440 102	18
C. Závazky	440 102	18
I. Dlouhodobé závazky	425 760	0
1 Vydané dluhopisy	424 000	0
2 Ostatní dluhopisy	424 000	0
9 Závazky - ostatní	1 760	0
3 Jiné závazky	1 760	0
II. Krátkodobé závazky	14 342	18
4 Závazky z obchodních vztahů	7	18
8 Závazky - ostatní	14 335	0
5 Stát - daňové závazky a dotace	583	0
6 Dohadné účty pasivní	13 209	0
7 Jiné závazky	543	0



SMART BONDS a.s.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

IČ: 06794220

779 00 Olomouc, Hněvotínská 241/52

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019

v celých tisících CZK

Řádek	Běžné období	Minulé období
A. Výkonová spotřeba	237	86
2 Spotřeba materiálu a energie	0	1
3 Služby	237	85
F. Ostatní provozní náklady	0	9
3 Daně a poplatky z provozní činnosti	0	9
* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-237	-95
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	15 337	27
1 Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	15 235	19
2 Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	102	8
J. Nákladové úroky a podobné náklady	12 896	0
2 Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	12 896	0
K. Ostatní finanční náklady	662	1
* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	1 779	26
** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	1 542	-69
L. Daň z příjmů	583	0
1 Daň z příjmů splatná	583	0
** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	959	-69
* Čistý obrat za účetní období = I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	15 337	27



Rádek	Běžné období	Minulé období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1 949	2 000
Z. Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 542	-69
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	-2 441	-27
A.1.5. Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-2 441	-27
A.1.5.1. Vyúčtované nákladové úroky	12 896	0
A.1.5.2. Vyúčtované výnosové úroky	-15 337	-27
A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	-899	-96
A.2. Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-4 490	18
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-5 335	0
A.2.2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	845	18
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-5 389	-78
A.4. Přijaté úroky (+)	0	27
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-5 389	-51
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-421 880	0
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-421 880	0
C.1. Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků	425 760	0
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	425 760	0
F. Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-1 509	-51
D. Rozdíl D=P+F-R	0	0
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	440	1 949



PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019

SMART BONDS a.s.



1 Popis účetní jednotky

Firma:	SMART BONDS a.s.
IČ:	06794220
Založení / Vznik:	Zápis do obchodního rejstříku proběhl dne 23.01.2018
Sídlo:	779 00 Olomouc, Hněvotínská 241/52
Právní forma:	Akciová společnost
Spisová značka:	Oddíl B, vložka 11008 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Ostravě
Účetní období:	1. leden až 31. prosinec 2019
Předmět podnikání:	Poskytování peněžních prostředků získaných emisí dluhopisů formou zápůjček a úvěrů.

Srovnatelné účetní období: společnost byla nově založena v roce 2018. V roce založení byla minimální činnost.

1.1 Osoby podílející se více jak 20% na základním kapitálu účetní jednotky

Jméno / Firma	Podíl v %	
	Běžné období	Minulé období
SMART Corporation, a.s.	100,0	100,0

1.2 Statutární orgány v průběhu účetního období

Jméno	Funkce	Od (datum)	Do (datum)
Ing. Petr Říha	předseda představenstva	01.01.2019	31.12.2019

1.3 Dozorčí orgány v průběhu účetního období

Jméno	Funkce	Od (datum)	Do (datum)
Jiří Benko	předseda dozorčí rady	01.01.2019	31.12.2019

1.4 Transakce se spřízněnými osobami

Transakce se spřízněnými osobami probíhají na bázi tržních cen.



2 Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu s platnými českými účetními předpisy, tedy se zákonem o účetnictví (563/1991 Sb.), vyhláškou provádějící tento zákon (500/2002 Sb.) a Českými účetními standardy pro podnikatele (sada 001 – 023).

Společnost ve svém výkazu zisku a ztráty zobrazuje výnosy a náklady jako kladné hodnoty.

Pokud není uvedeno jinak, jsou údaje v této účetní závěrce vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

2.1 Přehled významných účetních pravidel a postupů

2.1.1 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména

- zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok

2.1.2 Pohledávky

Pohledávky jsou oceňovány

- při vzniku jmenovitou (nominální) hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám

V případě postupného splácení pohledávky je v rozvaze odděleně vykázána část splatná do jednoho roku a část splatná nad jeden rok.

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny na základě jejich individuálního posouzení.

2.1.3 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité (nominální) hodnotě. V případě postupného splácení závazku je v rozvaze odděleně vykázána část splatná do jednoho roku a část splatná nad jeden rok.

2.1.4 Daně

Splatná daň

Vedení společnosti zaúčtovalo daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně, která vychází z jeho porozumění interpretace daňových zákonů platných v České republice k datu sestavení účetní závěrky a je přesvědčeno o správnosti výše daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky. S ohledem na existenci různých interpretací daňových zákonů a předpisů ze strany třetích osob včetně orgánů státní správy, závazek z daně z příjmů vykázáný v účetní závěrce společnosti se může změnit podle konečného stanoviska finančního úřadu.

2.1.5 Výnosy

Výnosové úroky jsou vykazovány na akruálním principu s využitím lineární metody.



2.1.6 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.2 Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven kombinací nepřímé (provozní část) a přímé (investiční a finanční část) metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

Položka rozvahy	Stav k	Stav k
	31.12.2019	31.12.2018
Pokladní hotovost a peníze na cestě	26	26
Účty v bankách	414	1 923
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	440	1 949

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

2.3 Náležitost do konsolidačního celku

Společnost je součástí konsolidačního celku SMART Corporation, a.s. .

3 Významné události mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

V tomto období nedošlo k žádným významným událostem, které by negativně ovlivnily finanční pozici společnosti.



Aktiva

B. Stálá aktiva

Pohyby dlouhodobého majetku jsou zobrazeny v tabulce Rozbor majetku na konci této části přílohy.

2. - 7. Další finanční investice

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	421 880
	Stav k 31.12.2018	0

Položka rozvahy	Netto hodnota k 31.12.2019	Netto hodnota k 31.12.2018
Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	421 880	0
Celkem	421 880	0

Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba představují pohledávky z nezajištěných poskytnutých úvěrů ke společnosti SMART Capital, a.s., která dále eviduje pohledávky za dlužníky, jejichž vypořádání je vázáno na naplnění konkrétních plánů s určitým podílem nejistoty. Jedná se o dlužníky, kteří mají prostředky vázány zejména v poskytnutí nezajištěných půjček dalším právnickým a fyzickým osobám. Vedení společnosti SMART Capital, a.s. bylo obeznámeno s plánem řešení ze strany dlužníků a má dostatečné povědomí o bonitě těchto dlužníků a stejně tak o bonitě jejich významných dlužníků. U těchto pohledávek očekává, že dojde k naplnění výhledu a plnění ze strany dlužníků proběhne do výše netto hodnoty pohledávek.

* Souhrnný přehled dlouhodobých zápůjček a úvěrů - ovládaná nebo ovládající osoba

Dlužník Měna, splatnost	Pohyb	Částka (CZK)
Právnícká osoba, fixní úroková sazba CZK, 2024, nezajištěné	Počáteční stav	0
	Konečný stav	414 080
Právnícká osoba, fixní úroková sazba CZK, 2022, nezajištěné	Počáteční stav	0
	Konečný stav	7 800
Celkem brutto		421 880



C. Oběžná aktiva**C.II. Pohledávky****C.II.2. Krátkodobé pohledávky**

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	17 138
	Stav k 31.12.2018	0

Položka rozvahy	Netto hodnota k 31.12.2019	Netto hodnota k 31.12.2018
Pohledávky z obchodních vztahů	1 903	0
Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	15 235	0
Celkem	17 138	0

Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba představují krátkodobou část pohledávek z nezajištěných poskytnutých úvěrů ke společnosti SMART Capital, a.s., které byly popsány v B.III.

C.IV. Peněžní prostředky

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	440
	Stav k 31.12.2018	1 949

Položka rozvahy	Netto hodnota k 31.12.2019	Netto hodnota k 31.12.2018
Peněžní prostředky v pokladně	26	26
Peněžní prostředky na účtech	414	1 923
Celkem	440	1 949

D. Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv**D. Časové rozlišení aktiv**

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	3 534
	Stav k 31.12.2018	0

Položka rozvahy	Netto hodnota k 31.12.2019	Netto hodnota k 31.12.2018
Náklady příštích období	3 534	0
Celkem	3 534	0



Pasiva

A. Vlastní kapitál

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	2 890
	Stav k 31.12.2018	1 931

Položka rozvahy	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Základní kapitál	2 000	2 000
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	-69	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	959	-69
Celkem	2 890	1 931

A.I. Základní kapitál

Druh akcií	Počet	Nominální hodnota	Celkem	Nesplaceno	Datum splatnosti
Kmenové akcie	10	200	2 000		
Celkem	10	200	2 000	0	-

B./C. Cizí zdroje

C. Závazky

C.I. Dlouhodobé závazky

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	425 760
	Stav k 31.12.2018	0

Položka rozvahy	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Ostatní dluhopisy	424 000	0
Závazky - ostatní	1 760	0
Celkem	425 760	0



Vydané dluhopisy

ISIN, datum emise, splatnost, uplatněná sazba, forma	Jmenovitá hodnota	Objem emise	Upsáno k 31.12.2019
CZ0003521510, 29.03.2019, 29.03.2024, 5,3 % p.a., sběrný listinný dluhopis	100	200 000	200 000
CZ0003521650, 03.06.2019, 03.06.2024, 5,3 % p.a., sběrný listinný dluhopis	250	60 000	20 000
CZ0003522310, 24.07.2019, 24.07.2022, 4,5 % p.a., sběrný listinný dluhopis	100	50 000	7 800
CZ0003522328, 24.07.2019, 24.07.2024, 5,3 % p.a., sběrný listinný dluhopis	100	50 000	30 500
CZ0003522641, 11.07.2019, 11.07.2024, 5,3 % p.a., sběrný listinný dluhopis	100	100 000	100 000
CZ0003522997, 06.09.2019, 06.09.2024, 5,3 % p.a., sběrný listinný dluhopis	100	100 000	44 000
CZ0003523128, 22.11.2019, 22.11.2024, 5,3 % p.a., sběrný listinný dluhopis	100	100 000	21 700
Celkem	-	-	424 000

* **Dlouhodobé závazky - ostatní**

Položka rozvahy	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Jiné závazky	1 760	0
Celkem	1 760	0

* **Rozbor dlouhodobých závazků dle data splatnosti**

Skupina	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Od 1 do 5 let do splatnosti	425 759	0
Celkem	425 759	0

C.II. Krátkodobé závazky

Zůstatek	Stav k 31.12.2019	14 342
	Stav k 31.12.2018	18

Položka rozvahy	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Závazky z obchodních vztahů	7	18
Závazky - ostatní	14 335	0
Celkem	14 342	18



* **Krátkodobé závazky - ostatní**

Položka rozvahy	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Stát - daňové závazky a dotace	583	0
Dohadné účty pasivní	13 209	0
Jiné závazky	543	0
Celkem	14 335	0

Dohadné účty pasivní představují zejména úroky z emitovaných dluhopisů.



Mimobilanční údaje

E. Ostatní mimobilanční údaje

Za závazky společnosti z dluhopisů do výše 344 000 tis. Kč ručí na základě ručitelského prohlášení další právnická osoba.



Výkaz zisku a ztráty

A.2. Spotřeba materiálu a energie

Zůstatek	za období od 1.1.2019 do 31.12.2019	0
	za období od 1.1.2018 do 31.12.2018	1

A.3. Služby

Zůstatek	za období od 1.1.2019 do 31.12.2019	237
	za období od 1.1.2018 do 31.12.2018	85

F. Ostatní provozní náklady

Zůstatek	za období od 1.1.2019 do 31.12.2019	0
	za období od 1.1.2018 do 31.12.2018	9

Druh nákladu	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Daně a poplatky z provozní činnosti	0	9
Celkem	0	9

VI. - VII. Výnosové úroky a podobné výnosy

Zůstatek	za období od 1.1.2019 do 31.12.2019	15 337
	za období od 1.1.2018 do 31.12.2018	27

Druh výnosu	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	15 235	19
Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	102	8
Celkem	15 337	27



J.- K. Nákladové úroky a podobné náklady, Ostatní finanční náklady

Zůstatek	za období od 1.1.2019 do 31.12.2019	13 558
	za období od 1.1.2018 do 31.12.2018	1

Druh nákladu	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	12 896	0
Ostatní finanční náklady	662	1
Celkem	13 558	1

L. Daň z příjmů

Zůstatek	za období od 1.1.2019 do 31.12.2019	583
	za období od 1.1.2018 do 31.12.2018	0



SMART BONDS a.s.

IČ: 06794220

779 00 Olomouc, Hněvotinská 241/52

ROZBOR MAJETKU

za období od 1.1.2019 do 31.12.2019

v celých tisících CZK

Položka	Vývoj v pořizovacích cenách				Vývoj opravěk a opravných položek					Netto		
	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Převody	Úbytky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Převody	Úbytky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
B.I.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B.II.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B.III.2.		421 880			421 880					0	421 880	0
B.III.	0	421 880	0	0	421 880	0	0	0	0	0	421 880	0
Celkem	0	421 880	0	0	421 880	0	0	0	0	0	421 880	0

Položka: B.I. - Dlouhodobý nehmotný majetek
 B.I.1. - Nehmotné výsledky vývoje
 B.I.2.1. - Software
 B.I.2.2. - Ostatní ocenitelná práva
 B.I.3. - Goodwill
 B.I.4. - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek
 B.I.5.1. - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek
 B.I.5.2. - Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek

B.II. - Dlouhodobý hmotný majetek
 B.II.1.1. - Pozemky
 B.II.1.2. - Stavby
 B.II.2. - Hmotné movité věci a jejich soubory
 B.II.3. - Oceňovací rozdíl k nabytému majetku
 B.II.4.1. - Pěstitelské celky trvalých porostů
 B.II.4.2. - Dospělá zvířata a jejich skupiny
 B.II.4.3. - Jiný dlouhodobý hmotný majetek
 B.II.5.1. - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek
 B.II.5.2. - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek

B.III. - Dlouhodobý finanční majetek
 B.III.1. - Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba
 B.III.2. - Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba
 B.III.3. - Podíly - podstatný vliv
 B.III.4. - Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv
 B.III.5. - Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly
 B.III.6. - Zápůjčky a úvěry - ostatní
 B.III.7.1. - Jiný dlouhodobý finanční majetek
 B.III.7.2. - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek

